



Comune di San Pietro di Cadore

(Provincia di Belluno)

AREA TECNICA

San Pietro di Cadore, 29.12.2020

- OGGETTO: Interventi di somma urgenza a seguito degli eventi meteorologici avversi - Stato di Allarme per criticità idrogeologica allerta valanghe. Eccezionali avversità atmosferiche verificatesi sul territorio regionale da venerdì 4 dicembre a mercoledì 9 dicembre 2020

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA

COMUNE DI S. PIETRO DI CADORE		UFF. TECNICO
SEGR.	PROT. N° 6251	UFF. S. ANAGRAFE
RAG.		UFF. COMM.
VIG.	29 DIC. 2020	UFF. S. SINDACO
UFF. ELIOT.		UFF. S. ARCH. INID.
UFF. TRIBUTI.		UFF. S. SEGRET. COMUNALE

(ai sensi degli artt. 163 del Dlgs 50/16)

Con riferimento ai Verbali di somma urgenza relativi alle eccezionali avversità atmosferiche verificatesi sul territorio regionale da venerdì 4 dicembre a mercoledì 9 dicembre 2020, in particolare Verbali n. 1 e n. 2 in data 06.12.2020, verbali n. 3 e n. 4 in data 07.12.2020, n. 5 e n. 6 in data 08.12.2020, n. 7 e n. 8 in data 10.12.2020, di attivazione ditte per le operazioni di sgombero neve in emergenza sul territorio comunale e per operazioni di ripristino viabilità per colata di materiale franato, di cui si rimanda integralmente al contenuto, e che vengono allegati alla presente, viene redatta la presente perizia giustificativa che - ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii .

Identifica e descrive quanto segue:

la sottoscritta arch. Pradetto Bonvecchio Gloria (in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, giusta nomina in data 01.06.2020), in riferimento agli interventi relativi alla somma urgenza per emergenza maltempo di cui ai sopra citati Verbali di affidamento in somma urgenza, con la presente perizia giustificativa individua e definisce presuntivamente la quantificazione economica dei lavori da svolgere per l'esecuzione delle lavorazioni di pronto intervento disposte al fine salvaguardare la pubblica e privata incolumità, come dettagliatamente descritte nei Verbale di somma urgenza da n. 1 a n. 8.

Premesse:

A seguito dell'emergenza maltempo e allo Stato di Allarme per criticità idrogeologica e allerta valanghe emesso dal Centro funzionale Decentrato della Regione Veneto, viste le situazioni di pericolo ed emergenza verificatesi sul territorio comunale dal giorno 6 dicembre 2020 e successivi sull'intero territorio comunale;

Constatato che sul territorio comunale si sono verificati dapprima fenomeni temporaleschi che, associati alle precedenti neviccate hanno provocato alcune frane



Comune di San Pietro di Cadore

(Provincia di Belluno)

AREA TECNICA

sul territorio comunale e, in un secondo momento si sono abbattute copiose precipitazioni nevose e che quindi, per poter gestire l'emergenza creatasi, si è reso necessario intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del Dlgs 50/16 e ai sensi del Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori servizi e forniture in economia per l'esecuzione di quanto di seguito specificato:

- Affidamento n. 1 in data 06.12.2020 – Ditta F.lli Soravia snc – Via Del Ponte, 5 – Presenaio, 32040 San Pietro di Cadore

Primissima messa in sicurezza con taglio piante e sgombero materiale franato (neve e fango) dalla sede stradale lungo la strada che porta all'abitato di Valle, tale sgombero era necessario per poter ripulire la sede stradale e allontanare il materiale in emergenza.

- Affidamento n. 2 in data 06.12.2020 – Ditta Soravia Folin Jessica con sede in Via Piave 56-32040 – San Pietro di Cadore

Operazioni di sgombero e smaltimento neve in emergenza, oltre il normale appalto annuale nelle frazioni comunali, tale sgombero si rende necessario per il mantenimento della viabilità comunale su tutto il territorio comunale

- Affidamento n. 3 in data 07.12.2020 – Ditta DORIGUZZI MARIO SRL UNIPERSONALE Via Lacuna, 16/A 32040 San Nicolò di Comelico P. IVA 01181710250

Operazioni di sgombero e smaltimento neve in emergenza nella frazione di Costalta e nella frazione di San Pietro e Valle mediante pale e camion 2, 3 e 4 assi, tale sgombero si rende necessario per il mantenimento della viabilità comunale su tutto il territorio comunale

- Affidamento n. 4 in data 07.12.2020 – Ditta Edil Costruzioni con sede in Via G. Segusini, 24, 32036 Sedico (BL)

Operazioni di sgombero e smaltimento neve in emergenza nelle frazioni comunali mediante carico e smaltimento neve con camion 3 assi e 4 assi, tale sgombero si rende necessario per il mantenimento della viabilità comunale su tutto il territorio comunale.

- Affidamento n. 5 in data 08.12.2020 – Ditta EdilCesco di Cesco Casanova Arcangelo con sede in Via Parcellan, 34 -32040 San Pietro di Cadore (BL)

Operazioni di sgombero e smaltimento neve in emergenza nelle frazioni comunali mediante carico e sgombero con pala meccanica, tale sgombero si rende



Comune di San Pietro di Cadore

(Provincia di Belluno)

AREA TECNICA

necessario per il mantenimento della viabilità comunale su tutto il territorio comunale.

- Affidamento n. 6 in data 08.12.2020 – Albergo Ristorante Krissin di De Tomas Lioro Rosanna con sede in Via Venezia, 93 – 32045 – Santo Stefano di Cadore (BL)
Spese per il vitto e alloggio dei Vigili del Fuoco operanti durante l'emergenza.

- Affidamento n. 7 in data 10.12.2020 – Ditta Casanova Costruzioni snc con sede in Via Nuova n.5 Costalta -32040 – San Pietro di Cadore (BL)

Operazioni di sgombero e smaltimento neve in emergenza nella frazione comunale di Costalta mediante carico e sgombero con mini pala meccanica, tale sgombero si rende necessario per il mantenimento della viabilità comunale in difficoltà.

- Affidamento n. 8 in data 10.12.2020 – Panificio Eicher Clere di Eicher Clere e Marta, con sede in Via Casanova 33 Frazione Costalta, 32040, San Pietro di Cadore (BL)

Spese per il vitto e alloggio dei Vigili del Fuoco operanti durante l'emergenza.

DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI

Per le motivazioni sopra esposte, è risultato indifferibile e urgente disporre misure immediate necessarie alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità mediante provvedimenti d'urgenza per garantire la percorribilità delle strade comunali e per lo sgombero dell'eccezionale quantità di neve al suolo.

Per quanto riguarda l'esecuzione di tali lavorazioni è stato necessario contattare ditte esterne dotate di mezzi idonei, in ausilio al personale comunale impiegato e alla ditta aggiudicataria dello sgombero neve sul territorio comunale.

Dato atto che si è reso necessario dare attuazione delle misure di cui ai verbali succitati e pertanto all'esecuzione in via d'urgenza delle operazioni di sgombero neve mediante attivazione delle ditte sopra citate;

In particolare si è ritenuto necessario affidare i lavori e servizi indicati ad operatori economici dotate di idonee attrezzature, personale e competenze per lo svolgimento delle lavorazioni, si è provveduto ad interpellare in via d'urgenza le seguenti ditte:

- Ditta F.lli Soravia snc – Via Del Ponte, 5 – Presenaio, 32040 San Pietro di Cadore
- Ditta Soravia Folin Jessica con sede in Via Piave 56-32040 – San Pietro di Cadore
- Ditta DORIGUZZI MARIO SRL UNIPERSONALE Via Lacuna, 16/A 32040 San Nicolò di Comelico
- Ditta Edil Costruzioni con sede in Via G. Segusini, 24, 32036 Sedico (BL)

P.zza Roma n. 2, 32040 San Pietro di Cadore - tel. 0435/460783 / fax. 0435/460014

c.f. 83002170252 / p.i. 00207630252 e-mail: ut1.sanpietro@cmcs.it



Comune di San Pietro di Cadore

(Provincia di Belluno)

AREA TECNICA

- Ditta EdilCesco di Cesco Casanova Arcangelo con sede in Via Parcellan, 34 -32040 San Pietro di Cadore (BL)
- Albergo Ristorante Krissin di De Tomas Lioro Rosanna con sede in Via Venezia, 93 - 32045 - Santo Stefano di Cadore (BL)
- Ditta Casanova Costruzioni snc con sede in Via Nuova n.5 Costalta -32040 - San Pietro di Cadore (BL)
- Panificio Eicher Clere di Eicher Clere e Marta, con sede in Via Casanova 33 Frazione Costalta, 32040, San Pietro di Cadore (BL)

Tutte le ditte hanno dichiarato di essere disponibili ad intervenire senza indugio, assicurando l'immediata disponibilità di personale e mezzi d'opera;

Tutte le ditte hanno dichiarato di essere in possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

I prezzi, come previsto dall'art. 163 comma 3 del Dlgs 50/16 sono stati definiti consensualmente con gli affidatari.

Oltre agli affidamenti in somma urgenza, sono state effettuate spese straordinarie legate alle prestazioni in straordinario del personale comunale impegnati nelle attività del C.O.C, il costo relativo alle spese carburante dei mezzi comunali impiegati nelle operazioni di sgombero.

2. Importo delle opere

Vista la tipologia degli interventi, riferiti prettamente a operazioni di nolo di diverse tipologie di mezzi con operatore per le operazioni di sgombero neve, da una stima sommaria, l'importo complessivo dei lavori per il ripristino delle condizioni di sicurezza del territorio comunale come sopra descritti, necessari al fine di mettere in sicurezza e sgomberare, risulta essere pari a quanto riportato nello schema sottostante.

Ai prezzi di riferimento sarà applicato il ribasso del 20% ai sensi del d.lgs 50/2016 art.163 comma 3.

Si redige pertanto la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza nella quale vengono individuate le spese da sostenere, in relazione alle ditte incaricate.

Gli interventi, contabilizzati come specificato nei paragrafi soprastanti, comportano una spesa complessiva di 80.243,91 come si evince dal seguente Quadro Economico.

	Impresa F.lli Soravia snc - affidamento n.1		
	- Lavori e messe in sicurezza		€ 360,00



Comune di San Pietro di Cadore

(Provincia di Belluno)

AREA TECNICA

	- IVA 22% sui lavori	€ 79,20
	- totale	€ 439,20
	Ribasso 20%	€ 73,20
	Importo	€ 366,00
	Impresa Soravia Folin Jessica affidamento n.2	
	Lavori di sgombero neve	€ 31.175,50
	Fresa	€ 6.201,36
	Totale netto	€ 37.376,86
	- IVA 22% sui lavori	€ 8.222,91
	- totale	€ 45.599,77
	Ribasso 20%	€ 7.602,46
	Importo	€ 37.997,31
	Impresa Doriguzzi Mario srl unipersonale - affidamento n. 3	
	- lavori di sgombero e asporto neve con pala gommata e camion	€ 21.165,00
	- IVA 22% sui lavori	€ 4.656,3
	- totale	€ 25.821,30
	Ribasso 20%	€ 4.303,55
	Importo	€ 21.517,75
	Impresa Edil Costruzioni srl - affidamento n. 4	
	- lavori di sgombero e asporto neve con camion	€ 7.221,00
	- IVA 22% sui lavori	€ 1.588,62
	- totale	€ 8.809,62
	Ribasso 20%	€ 1.468,27
	Importo	€ 7.341,35



Comune di San Pietro di Cadore

(Provincia di Belluno)

AREA TECNICA

	Impresa Edilcesco - affidamento n. 5		
	- lavori di sgombero neve con pala	€ 3.987,05	
	- IVA 22% sui lavori	€ 877,151	
	- totale	€ 4864,20	
	Ribasso 20%	€ 807,70	
	Importo	€ 4.056,50	
	Albergo Krissin - affidamento n. 6		
	-somministrazioni pasti volontari	€ 72,00	
	Importo	€ 72,00	
	Impresa Casanova Costruzioni - affidamento n. 7		
	- lavori di sgombero neve con minipala	€ 780,00	
	- IVA 22% sui lavori	€ 171,60	
	- totale	€ 951,60	
	Ribasso 20%	€ 158,60	
	Importo	€ 793,00	
	Panificio Eicher Clere - affidamento n. 8		
	-somministrazioni pasti vigili del fuoco	€ 200,00	
	Importo	€ 200,00	
	Straordinari personale comunale	€ 6.500,00	
	Spese gasolio mezzi	€ 1.400,00	



Comune di San Pietro di Cadore

(Provincia di Belluno)

AREA TECNICA

	Totale somma urgenza e spese straordinarie		
		TOTALE	80.243,91

Il corrispettivo delle prestazioni sarà definito in sede di consuntivo contestualmente con i singoli operatori economici - ai sensi dell'art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante trattativa diretta con determinazione di prezzi a corpo che saranno oggetto dei necessari accertamenti in merito all'effettiva consistenza, tenuto conto, altresì, della riconosciuta imprevedibilità, celerità e puntualità di intervento, nonché impossibilità di quantificazione preventiva delle opere stesse, fermo restando il disposto di cui all'art. 163, commi 1 e 8 del D. Lgs. n. 50/2016.

La presente perizia giustificativa, viene trasmessa alla Stazione Appaltante che provvederà alla copertura della spesa ed all'approvazione secondo il disposto di cui all'art. 163, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016.

La spesa individuata troverà copertura finanziaria a valere sulle risorse rese disponibili sul fondo individuato presso apposito capitolo di bilancio.

Il presente atto composto di sette pagine, redatto e sottoscritto dal Responsabile del procedimento - Responsabile dell'Area tecnica, viene trasmesso all'organo amministrativo per la deliberazione in seno alla Giunta Municipale per gli adempimenti previsti.

La Responsabile dell'Area Tecnica
arch. Pradetto Bonvecchio, Gloria

