



COMUNE DI DANTA DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Permesso di Costruire convenzionato, ai sensi dell'art. 28-bis del D.P.R. 380/01.
Approvazione modifiche allo schema di convenzione approvato.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **nove**
del mese di **aprile** alle ore **19:30** nella Sede Municipale, convocata
dal Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

- | | | |
|-------------------------------|---|-------------|
| 1. MATTEA Ivano | - | Sindaco |
| 2. MENIA D'ADAMO Mirco | - | Assessore |
| 3. DORIGUZZI BOZZO Anna Maria | - | Assessore |
| | | Presenti N. |

Presenti
SI
NO
SI
03

Partecipa il Sig. **Mattea Ivano** nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa la Sig. **Olivotto dr.Livio** nella sua qualità di Vicesegretario Comunale.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, propone alla Giunta di adottare la deliberazione citata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Danta di Cadore (BL) è dotato di Piano di Assetto del Territorio - P.A.T.I., approvato dalla Conferenza di Servizi decisoria del 28.06.2018 ed entrato in vigore 15 giorni dopo la pubblicazione del provvedimento sul Bollettino Ufficiale Regionale n. 88 del 24.08.2018;
- il Comune di Danta di Cadore ha avviato la redazione del Primo Piano degli Interventi, strumento urbanistico che, in coerenza e in attuazione del P.A.T.I., individua e disciplina gli interventi di tutela e valorizzazione, di organizzazione e trasformazione del territorio, programmando in modo contestuale la realizzazione di tali interventi, il loro completamento, i servizi connessi e le infrastrutture per la mobilità;
- il Primo Piano degli Interventi è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 dell'8 maggio 2023;

ATTESO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 25 agosto 2023 questo Comune approvava, ai sensi 28-bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, il rilascio del permesso di costruire convenzionato, richiesto con progetto presentato in data 7 giugno 2023, protocolli n. 2154 e 2155;
- con il medesimo atto veniva pure approvato lo schema di convenzione tra la parte proponente e Comune di Danta di Cadore finalizzato al rilascio del suddetto permesso di costruire;

RISCONTRATO che come indicato nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 25 agosto 2023 lo schema di convenzione di cui sopra costituisce uno schema suscettibile, senza ulteriori approvazioni, di ulteriori integrazioni e/o variazioni che non ne alterino l'impianto essenziale;

RIBADITO che, come già specificato nella menzionata convenzione, ogni costo, onere, imposta, nessuno escluso, derivanti dalla presente deliberazione è a carico della parte provata proponente;

VISTO il nuovo schema aggiornato della convenzione tra la parte proponente e il Comune di Danta di Cadore per il rilascio del presente permesso di costruire, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, trasmesso in data 9 aprile 2024 dallo studio Notai Malvagna Zamberlan di Santo Stefano di Cadore, incaricato dalla parte proponente della stipula definitiva della convenzione in argomento;

RITENUTO che le integrazioni e/o variazioni apportate nella nuova bozza di convenzione trasmessa non ne alterino l'impianto essenziale e quindi possono essere approvate ed introdotte;

RICHIAMATO il progetto presentato presso il Comune di Danta di Cadore (BL) in data 7 giugno 2023, protocolli n. 2154 e 2155 dalla parte proponente medesima;

VISTO il Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO,

CON votazione unanime e favorevole resa nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) le premesse costituiscono parte integrante, formale e sostanziale della presente deliberazione;

- 2) di approvare il nuovo allegato schema di convenzione tra la parte proponente e Comune di Danta di Cadore, che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, finalizzato al rilascio del permesso di costruire convenzionato, richiesto con progetto presentato in data 7 giugno 2023, protocolli n. 2154 e 2155;
- 3) di dare atto che, come specificato nella menzionata convenzione, ogni costo, onere, imposta, nessuno escluso, derivanti dalla presente deliberazione è a carico della parte provata proponente;
- 4) di demandare gli adempimenti conseguenti al Resp.le dell'Area Tecnica.

Successivamente, valutata l'urgenza di provvedere in merito, con votazione separata, favorevole, resa all'unanimità dei presenti la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma IV, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto, come segue:

IL PRESIDENTE
Mattea Ivano



IL VICESEGRETARIO
Olivetto dr. Livio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 17 APR 2024



L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Menia C. Anna Grazia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

• che la presente deliberazione:

pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, dal 17 APR 2024 al _____, senza opposizioni e/o reclami;

17 APR 2024

è divenuta esecutiva in data _____ dopo 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio;

Danta di Cadore, li _____



IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Olivetto dr. Livio