



COMUNE DI DANTA DI CADORE
(PROVINCIA DI BELLUNO)

ORIGINALE

Prot.n. _____

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE N. 12 DEL 01/02/2024

OGGETTO: Approvazione avviso di asta pubblica per l'alienazione di terreno comunale sito in Via S.Stefano.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione consiliare n. 9 del 21 aprile 2023 veniva approvato il bilancio di previsione anni 2023-2025;
- con il medesimo atto veniva pure approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP);

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 18 dicembre 2023 di alienazione dell'area facente parte del patrimonio disponibile dell'ente ubicata in Danta di Cadore in loc. Al Pian in Via S.Stefano individuabile catastalmente al foglio n. 6 di mappa con la particella n. 355 di mq. 35,00 con procedura che salvaguardi parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, nonché pubblicità per prezzo non inferiore a quello risultante dalla perizia di stima a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 15 novembre 2023, recante un valore di € 1.400,00 (Euro millequattrocento/00) a corpo;

RITENUTO pertanto opportuno approvare l'avviso di asta pubblica per addvenire all'alienazione dell'area in argomento, nel rispetto delle prescrizioni di cui alla documentazione di gara allegata al presente provvedimento, **prevedendo come base d'asta l'importo di € 1.400,00;**

DATO ATTO che:

- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;
- nell'ipotesi in cui la gara vada deserta, si potrà procedere con un altro esperimento di gara;
- rimarranno a carico dell'acquirente tutti gli oneri connessi alla predetta alienazione;

VISTI:

- D.Lgs. 118/2011 e s.m.i;
- D.P.C.M. 28/12/2011;
- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Regolamento comunale di contabilità
- lo Statuto Comunale;

RICORDATO il Decreto di nomina a Responsabile del Servizio Tecnico n. 2713 del 28 maggio 2022;

ACQUISITA l'attestazione inerente la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000, sulla presente determinazione, espressa dal Resp.le del Servizio Economico Finanziario;

DETERMINA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li 02 FEB 2024

IL MESSO COMUNALE

Emesso mandato
n. _____
in data

IL RAGIONIERE

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate,

- 1) Di procedere all'alienazione dell'area facente parte del patrimonio disponibile dell'ente ubicata in Danta di Cadore in loc. Al Pian in Via S.Stefano individuabile catastalmente al foglio n. 6 di mappa con la particella n. 355 di mq. 35,00, tramite asta pubblica, secondo il metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta del bene fissato in € 1.400,00 a corpo, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del RD 23/05/1924 n. 827 e ss.mm.ii., con aggiudicazione in favore del concorrente che avrà presentato l'offerta più alta;
- 2) Di approvare la documentazione di gara allegata al presente provvedimento, disponendone la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Danta di Cadore al fine di dare debita pubblicità alla procedura in esame;
- 3) Di dare atto che:
 - l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida;
 - nell'ipotesi in cui la gara vada deserta, si potrà procedere con un altro esperimento di gara;
 - rimarranno a carico dell'acquirente tutti gli oneri connessi alla predetta alienazione, nessuna esclusa;
- 4) Di rinviare alla conclusione della procedura di alienazione l'adozione delle debite scritture contabili in termini sia di assunzione dell'accertamento di entrata al capitolo 460000 del Bilancio 2023/2025 esercizio 2024 a titolo di introito del prezzo di cessione dei beni in esame, sia di aggiornamento dell'inventario dei beni immobili - Piano dei Conti Finanziario 4.04.01.01.001;
- 5) Di trasmettere il presente provvedimento al competente Ufficio di Ragioneria per i provvedimenti di competenza e di pubblicare copia del presente provvedimento all'Albo Pretorio comunale ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

IL RESP.LE DEL SERVIZIO
CASANOVA BORCA p.e. Marco



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Il presente provvedimento è regolare sotto il profilo contabile.

Danta di Cadore, lì 01 febbraio 2024.

IL RESP.LE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
FINANZIARIA DEMOGRAFICA

MATTEA Ivano

