



COMUNE DI COMELICO SUPERIORE
Provincia di Belluno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Esame ed approvazione del progetto definitivo riguardante l'intervento di riqualificazione urbana e arredo urbano del centro storico di Padola – piazza San Luca.

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventidue** del mese di **aprile** alle ore 12,15 nella Sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita mediante strumenti telematici la Giunta Comunale, con l'intervento dei Sigg.:

	PRESENTE	ASSENTE
STAUNOVO POLACCO Marco	[X]	[]
DE MARTIN PINTER Gabriele	[X]	[]
DE MONTE NUTO Raffaella	[]	[X]
Totali	2	1

Assume la presidenza il Sig. STAUNOVO POLACCO Marco nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Segretario Comunale Sig. PILOTTO Dr. Enrico.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 46 in data 21 luglio 2020, esecutiva a norma di legge, veniva approvata la relazione descrittiva del Programma di intervento riguardante il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato *“Intervento di riqualificazione urbana e arredo urbano del centro storico di Padola – piazza San Luca”*, predisposto dallo studio di Architettura del Dott.Arch. Boni, con Ufficio in Lozzo di Cadore (BL), per l'importo complessivo di euro 600.000,00=;
- che il Comune di Comelico Superiore risulta ammesso ai benefici della Legge 23 dicembre 2009, n. 191, recante *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato”* (legge finanziaria 2010) con cui sono state apportate delle modificazioni all'art. 79 del D.P.R. 31 agosto 1972, n. 670 che prevedono per le Province autonome di Trento e di Bolzano il concorso al conseguimento degli obiettivi di perequazione e solidarietà attraverso il finanziamento di progetti, di durata anche pluriennale, per la valorizzazione, lo sviluppo economico e sociale, nonché l'integrazione e la coesione dei territori dei comuni appartenenti alle province di regioni a statuto ordinario confinanti rispettivamente con la provincia autonoma di Trento e con la provincia autonoma di Bolzano;
- che il Comitato Paritetico costituito per la gestione delle sopra citate risorse dell'Intesa sottoscritta tra le Province autonome di Trento e Bolzano, le Regioni Lombardia e Veneto, il Ministero dell'Economia e finanze e il Dipartimento per gli Affari regionali della Presidenza del Consiglio dei Ministri, con propria deliberazione n. 8 in data 25 settembre 2020 ha approvato la graduatoria a valere sull'annualità 2020 ed assegnato il finanziamento di euro 500.000,00= per l'iniziativa progettuale sopra descritta;

Tutto ciò premesso,

Ricordato che l'incarico per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione veniva conferito allo stesso professionista Dott.Arch. Boni Lucio con determinazione n. 71 assunta in data 11.08.2021 dal Responsabile del servizio tecnico dell'Ente;

Dato atto che il tecnico incaricato ha effettuato una revisione ed un aggiornamento relativo al quadro economico dell'opera di cui trattasi, confermando le scelte progettuali che prevedono principalmente la realizzazione di una nuova pavimentazione che delimiti nettamente il perimetro più prossimo agli edifici privati e allo stesso tempo regolarizzi centralmente gli spazi di sosta e di transito dei veicoli, tale da garantire la 'separazione' dall'utilizzo riservato ai pedoni ed allo scopo di riqualificare il versante sud-est del centro storico, valorizzandone anche la funzione sociale di aggregazione;

Esaminati gli elaborati progettuali di livello definitivo redatti dal medesimo professionista, depositati agli atti del Comune e composti come da seguente elenco:

- Relazione tecnico-illustrativa,
- Relazione paesaggistica,
- Documentazione fotografica,
- Computo metrico estimativo,
- Quadro economico,
- Tav. 01 Estratti Corografia, P.R.G., Catastale, ortofoto,
- Tav. 02 Planimetria generale – stato di fatto,
- Tav. 03 Planimetria generale – stato di fatto,
- Tav. 04 Planimetria generale – progetto fatt.,
- Tav. 04b Planimetria generale, simulazione park – progetto fatt.,
- Tav. 05 Planimetria, progetto 1° - ST fatt.,
- Tav. 06 Planimetria e sezioni – stato di fatto,
- Tav. 07 Planimetrie sottoservizi – stato di fatto,
- Tav. 08 Planimetria – progetto 1° ST,
- Tav. 09 Planimetria immagine – progetto 1° ST,
- Tav. 10 Sezioni – progetto 1° ST;

Visto il quadro economico aggiornato dell'opera da cui risulta una spesa complessiva di euro 650.000.00 così ripartita:

LAVORI A BASE DI GARA	
- importo lavori a base di gara	€ 474.765,00=
- oneri per attuazione dei Piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 20.235,00=
TOTALE LAVORI	€ 495.000,00=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
- spese per accantonamenti variazione prezzi (art. 106 D.Lgs. n. 50/2016)	€ 10.000,00=
- spese per rilievi, accertamenti, indagini	€ 3.000,00=
- spese per analisi e collaudi	€ 6.500,00=
- competenze fondo di incentivazione (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 6.500,00=
- imprevisti	€ 18.819,20=
- spese tecniche per le fasi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza	€ 44.000,00=
- eventuali spese per commissioni di gara	€ 100,00=
- IVA su lavori 10% (compreso sicurezza)	€ 49.500,00=
- oneri su spese tecniche 4%	€ 2.140,00=
- IVA sulle spese tecniche 22%	€ 14.440,80=
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 155.000,00=

Rilevato che su tale progetto è stata ottenuta l'autorizzazione prevista dalla normativa di riferimento, ovvero il parere favorevole di compatibilità paesaggistica formalizzato con autorizzazione paesaggistica n. 25/2022 in data 07.04.2022 n. 2044 prot.;

Accertato che la spesa per la realizzazione dell'opera, così come contemplata nel quadro economico di progetto, verrà fronteggiata per euro 500.000,00= con il finanziamento del Fondo per lo sviluppo dei Comuni confinanti con le Province autonome di Trento e Bolzano per l'annualità 2020;

Ritenuto l'elaborato predisposto idoneo alle esigenze di questa Amministrazione e meritevole di adozione;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto redatto dal P.Ind. Zambelli Domelin Luigi, Responsabile dell'Area tecnica in data odierna;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Considerata la propria competenza in materia ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- lo Statuto comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 e 147bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000, sono rilasciati, in merito al presente provvedimento, i pareri dei Responsabili dei Servizi interessati;

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

D E L I B E R A

1. di approvare il progetto definitivo, meglio descritto in narrativa e denominato "*Intervento di riqualificazione urbana e arredo urbano del centro storico di Padola – piazza San Luca*", così come redatto dal Dott.Arch. Boni Lucio con studio di Architettura in Lozzo di Cadore (BL), acquisito agli atti comunali e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-illustrativa,
- Relazione paesaggistica,
- Documentazione fotografica,
- Computo metrico estimativo,

- Quadro economico,
- Tav. 01 Estratti Corografia, P.R.G., Catastale, ortofoto,
- Tav. 02 Planimetria generale – stato di fatto,
- Tav. 03 Planimetria generale – stato di fatto,
- Tav. 04 Planimetria generale – progetto fatt.,
- Tav. 04b Planimetria generale, simulazione park – progetto fatt.,
- Tav. 05 Planimetria, progetto 1° - ST fatt.,
- Tav. 06 Planimetria e sezioni – stato di fatto,
- Tav. 07 Planimetrie sottoservizi – stato di fatto,
- Tav. 08 Planimetria – progetto 1° ST,
- Tav. 09 Planimetria immagine – progetto 1° ST,
- Tav. 10 Sezioni – progetto 1° ST;

2. di approvare il quadro economico preventivo della spesa, così come riportato in premessa;

3. di dare atto che alla copertura della spesa si farà fronte mediante il finanziamento di euro 500.000,00 assegnato dal Fondo per lo sviluppo dei Comuni confinanti con le Province autonome di Trento e Bolzano per l'annualità 2020 e per la parte residua di euro 150.000,00= con accensione di apposito mutuo, imputati al Capitolo 2890 “Fondi Comuni Confine – Piazza Padola” del Bilancio di previsione 2022;

4. di demandare al Responsabile del servizio tecnico tutti gli oneri connessi alla puntuale attuazione del presente provvedimento.

Stante l'urgenza di provvedere si dichiara la presente deliberazione, a seguito di unanime e separata votazione palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

- Il Segretario comunale in relazione alla presente seduta di Giunta, svoltasi in audioconferenza mediante strumenti telematici, attesta che sono state rispettate le modalità preventivamente fissate. -

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE IN DATA 22.04.2022 N. 18

**PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
in merito alla deliberazione ad oggetto:**

**Esame ed approvazione del progetto definitivo riguardante l'intervento di
riqualificazione urbana e arredo urbano del centro storico di Padola – piazza San
Luca.**

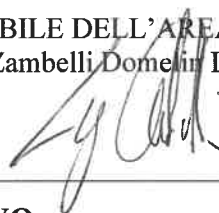
SETTORE TECNICO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione.

Comune di Comelico Superiore, li 22.04.2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Zambelli Domein Luigi



SETTORE AMMINISTRATIVO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione.

Comune di Comelico Superiore, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMM.VA
Staunovo Polacco Ing. Marco

SETTORE FINANZIARIO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione.

Comune di Comelico Superiore, li

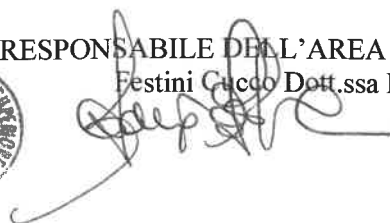
IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Festini Cucco Dott.ssa Ilaria

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile alla proposta di deliberazione.

Comune di Comelico Superiore, li 22/04/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Festini Cucco Dott.ssa Ilaria



Letto, approvato e sottoscritto;

IL PRESIDENTE
(STAUNANO POLACCO Marco)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PILOTTO Dr. Enrico)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo on-line del Comune il giorno 17 MAG 2022 ove vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 17 MAG 2022

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal _____.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PILOTTO Dr. Enrico)

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE CERTIFICA che la presente deliberazione:

- è immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

- è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, in data _____.

Lì, 17 MAG 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PILOTTO Dr. Enrico)