

Letto, approvato e sottoscritto;

IL PRESIDENTE
(STAUNOVO POLACCO Marco)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PILOTTO dott. Enrico)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo on-line del Comune il giorno 3 MAG 2022 ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li, 3 MAG 2022

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme dichiarazione del messo comunale, si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal _____
li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PILOTTO dott. Enrico)

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE
CERTIFICA
che la presente deliberazione:

[X] - è immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 3° comma – del decreto Leg.vo 18.08.2000 n.267;

[] - è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267, in data _____;

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(PILOTTO dott. Enrico)



ORIGINALE

N. 21

COMUNE DI COMELICO SUPERIORE
Provincia di Belluno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Verifica annuale quantità e qualità aree destinate alle attività produttive (P.I.P.) e alla residenza (P.E.E.P.) ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs n. 267/2000.

L'anno **duemilaventidue** addì **ventidue** del mese di **aprile** alle ore **12:15** nella Sede municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Sigg.:

	PRESENTE	ASSENTE
STAUNOVO POLACCO Marco	[X]	[]
DE MARTIN PINTER Gabriele	[X]	[]
DE MONTE NUTO Raffaella	[]	[X]
Totali	2	1

Assume la presidenza il Sig. STAUNOVO POLACCO Marco nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Segretario Comunale Sig. PILOTTO dott. Enrico

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'art. 172 del D.lgs n. 267/2000, prevede al comma 1, lett. c), che al bilancio di previsione siano allegata *“la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”*;

VISTE:

- la L. 18 aprile 1962, n. 167 recante *“Disposizioni per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare”*;
- la L. 22 ottobre 1971, n. 865 recante *“Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica; norme sulla espropriazione per pubblica utilità; modifiche ed integrazioni alle leggi 17 agosto 1942, n. 1150; 18 aprile 1962, n. 167; 29 settembre 1964, n. 847; ed autorizzazione di spesa per interventi straordinari nel settore dell'edilizia residenziale, agevolata e convenzionata”*;
- la L. 5 agosto 1978, n. 457 recante *“Norme per l'edilizia residenziale”*;

ATTESO che:

- ← non vi sono aree e fabbricati da destinare alle attività produttive e terziarie (P.I.P.);
- ← non vi sono aree e fabbricati da destinare alla residenza economico popolare (P.E.E.P);

CONSIDERATO che in attuazione alle previsioni e normative del P.R.G. vigente, gli interventi di edilizia economica e popolare possono essere attuati, negli ambiti previsti dallo stesso strumento urbanistico generale, da soggetti attuatori privati mediante convenzione ai sensi della L. n. 457/78 secondo i criteri stabiliti dalle leggi nazionali e regionali vigenti in materia;

RITENUTO opportuno ai sensi dell'art. 172, comma 1 lettera c), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000, di dare atto che non vi sono aree da destinare alle attività produttive e terziarie ad aree da destinare ad edilizia economica popolare;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale;

ACQUISITO il parere favorevole ai sensi dell'art.49 comma IV del T.U. 18 agosto 2000 n. 267 del Responsabile dell'Area Tecnica comunale;

AD unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

1) di dare atto, ai sensi, dell'art. 172, comma 1, lettera c), del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000, che non vi sono aree da destinare alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 22 ottobre 1971 n.865;

2) di dare atto, altresì, ai sensi del medesimo articolo 172, comma 1 lett. c), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che non vi sono aree e/o fabbricati da destinare a P.E.E.P.;

3) di disporre, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, l'allegazione del presente atto al Bilancio di Previsione 2022-2024.

-Stante l'urgenza del provvedimento, la presente deliberazione, con votazione unanime e palese, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49
1° comma del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
in merito alla deliberazione in oggetto:

Oggetto: VERIFICA ANNUALE QUANTITA' E QUALITA' AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' PROSUTTIVE (P.I.P.) E ALLA RESIDENZA (P.E.E.P.) AI SENSI DELL'ART. 172 DEL D.LGS. N.267/2000.

SETTORE TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione

Comune di Comelico Superiore, li 22.04.2022



IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA
(ZAMBELLI Luigi)

SETTORE AMMINISTRATIVO
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione

Comune di Comelico Superiore, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA
(Ing. STAUNOVO POLACCO Marco)

SETTORE FINANZIARIO
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla
proposta di deliberazione

Comune di Comelico Superiore, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA
(Dott.ssa Ilaria Festini Cucco)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile alla proposta di deliberazione.

Comune di Comelico Superiore, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA
(Dott.ssa Ilaria Festini Cucco)