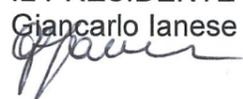


Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Giancarlo Ianesse



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. BERTOLO Mirko



ORIGINALE

COMUNICAZIONE CAPOGRUPPO

29 MAR. 2019

N. 15 Reg.

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il funzionario incaricato certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio il 29 MAR. 2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Li 29 MAR. 2019



IL FUNZIONARIO INCARICATO

IL VIGILE URBANO  
Zambelli S. Lucia



### IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE CERTIFICA

- che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267)
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo (art. 134, 3° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267)

li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr. BERTOLO Mirko

### COMUNE DI SAN NICOLO' DI COMELICO (Provincia di Belluno)

### VERBALE DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale

**OGGETTO:** VERIFICA ANNUALE QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DESTINATI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE (P.I.P) E ALLA RESIDENZA (P.E.E.P) AI SENSI DELL'ART.172 D.LGS 267/00 - ANNO 2019.

L'anno duemiladicianove, addì VENTUNO del mese di MARZO alle ore 18.00 nella sede Municipale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Sigg.:

		PRESENTE	ASSENTE
1. IANESE Giancarlo	Sindaco	( X )	( )
2. DE BOLFO Cornelio	Assessore Vice Sindaco	( )	( X )
3. DE RIGO CROMARO Fides	Assessore	( X )	( )
	totali	( 2 )	( 1 )

Assume la presidenza il signor Giancarlo IANESE nella sua qualità di Sindaco.  
Assiste il Segretario Comunale Sig. dr. BERTOLO Mirko.

COMUNE DI SAN NICOLO' DI COMELICO

UFFICIO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'art. 172 del D.lgs n. 267/2000, prevede al comma 1, lett. c), che al bilancio di previsione siano allegata "la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";

VISTE:

- la L. 18 aprile 1962, n. 167 recante "Disposizioni per favorire l'acquisizione di aree fabbricabili per l'edilizia economica e popolare";
- la L. 22 ottobre 1971, n. 865 recante "Programmi e coordinamento dell'edilizia residenziale pubblica; norme sulla espropriazione per pubblica utilità; modifiche ed integrazioni alle leggi 17 agosto 1942, n. 1150; 18 aprile 1962, n. 167; 29 settembre 1964, n. 847; ed autorizzazione di spesa per interventi straordinari nel settore dell'edilizia residenziale, agevolata e convenzionata";
- la L. 5 agosto 1978, n. 457 recante "Norme per l'edilizia residenziale";

ATTESO che:

non vi sono aree e fabbricati da destinare alle attività produttive e terziarie (P.I.P.);  
non vi sono aree e fabbricati da destinare alla residenza economico popolare (P.E.E.P);

CONSIDERATO che in attuazione alle previsioni e normative del P.R.G. vigente, gli interventi di edilizia economica e popolare possono essere attuati, negli ambiti previsti dallo stesso strumento urbanistico generale, da soggetti attuatori privati mediante convenzione ai sensi della L. n. 457/78 secondo i criteri stabiliti dalle leggi nazionali e regionali vigenti in materia;

RITENUTO opportuno ai sensi dell'art. 172, comma 1 lettera c), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000, di dare atto che non vi sono aree da destinare alle attività produttive e terziarie ed aree da destinare ad edilizia economica popolare;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000;

VISTO lo statuto comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

- di dare atto, ai sensi, dell'art. 172, comma 1, lettera c), del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000, che non vi sono aree da destinare alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 22 ottobre 1971 n.865;

- di dare atto, altresì, ai sensi del medesimo articolo 172, comma 1 lett. c), del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che non vi sono aree e/o fabbricati da destinare a P.E.E.P.;
- di disporre, ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, l'allegazione del presente atto al Bilancio di Previsione 2018-2020.

Il Responsabile del servizio tecnico

IANESE Giancarlo



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione allegata e ritenuta di approvarla integralmente;

RITENUTA la propria competenza ;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri espressi dal funzionario incaricato ex art. 49 - D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 - T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 Ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella Legge 7.12.2012, n. 213;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- di approvare integralmente la proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

stante l'urgenza di provvedere,  
CON voti favorevoli ed unanimi

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

**PARERE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART. 49, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267  
in merito alla deliberazione in oggetto:**

VERIFICA ANNUALE QUANTITÀ E QUALITÀ AREE E FABBRICATI DESTINATI ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE.  
(P.I.P.) E ALLA RESIDENZA (P.E.E.P.) AI SENSI DELL'ART. 172 D.LGS N. 267/2000. 2019

**SETTORE TECNICO**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione

Il Responsabile dell'Area tecnica  
IANESE Giancarlo

San Nicolò di Comelico, li \_\_\_\_\_

---

**SETTORE AMMINISTRATIVO**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione

Il Responsabile dell'Area amministrativa  
IANESE Giancarlo

San Nicolò di Comelico, li 21 MAR, 2019

---

**SETTORE FINANZIARIO**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica alla proposta di deliberazione.

Il Responsabile dell'Area Econom. Finanz.  
IANESE Giancarlo

San Nicolò di Comelico, li 21 MAR, 2019

---

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile alla proposta di deliberazione.

Il Responsabile dell'Area Econom. Finanz.  
IANESE Giancarlo

San Nicolò di Comelico, li \_\_\_\_\_

---