

INFORMATIVA IMU

La normativa IMU 2018 non ha subito sostanziali modifiche rispetto alle regole consolidate per il calcolo dell'imponibile, il calcolo dell'imposta, le modalità di pagamento e le scadenze dei versamenti che di seguito si rammentano

1 a RATA con scadenza 18 GIUGNO 2018

2 a RATA con scadenza 17 DICEMBRE 2018

IL COMUNE DI SANTO STEFANO DI CADORE - con delibera Consiliare nr. 11 adottata in data 27-03-2018

(consultabile in questa stessa sezione tributi)

ha confermato le aliquote IMU come da tabella seguente :

Aliquota dello 0,4 per cento	Relativamente alle sole unità immobiliari e pertinenze adibite ad abitazione principale di categoria A/1 A/8 A/9
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat. A/10 Uffici e studi privati
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat.C/1 Negozi e botteghe
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat. C/3 Laboratori per arti e mestieri
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat.D/1 Opifici
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat.D/2 Alberghi e pensioni
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle aree fabbricabili come identificate da vigente P.R.G., nel rispetto dei valori minimi indicati nella tabella costituente allegato A della presente deliberazione e già validi ai fini dell'applicazione dell'I.C.I.
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di cat.D/8 Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di una destinazione diversa senza radicali trasformazioni
Aliquota dello 0,86 per cento	Relativamente alle unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta fino al 3 grado e in linea collaterale fino al 2 grado
Aliquota dello 0,76 per cento	Relativamente alle unità immobiliari di proprietà di inabili e portatori di handicap aventi residenza e dimora abituale nel Comune di S.Stefano
Aliquota dello 1,06 per cento	Relativamente a tutti gli immobili non rientranti nell'ambito delle su-elencate fattispecie "agevolative"

e recepito le disposizioni di cui alla Legge 208/2015 –Legge di stabilità 2016 - art. 1 comma 10- lettere a) e b) che dispone le condizioni per la riduzione del 50% della base imponibile IMU , accordata agli immobili concessi in comodato gratuito dal soggetto passivo a parenti in linea retta entro il primo grado che li utilizzano come abitazione principale .-

**TUTTE LE NORME APPLICATIVE SONO CONTENUTE NEL [REGOLAMENTO PER LA I.U.C.](#),
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE NR.18 il 30-09-2014
E PUBBLICATO IN QUESTA STESSA SEZIONE TRIBUTI.**

Per il calcolo del tributo e la stampa del modello F24 è reso disponibile un semplice programma (cliccando sul link sottostante)
(SI RAMMENTA INFINE CHE, PER IL CORRETTO UTILIZZO DEL PROGRAMMA DI CALCOLO E' NECESSARIO IMPOSTARE NEL **CAMPO ALIQUOTA** QUELLA DELIBERATA DAL COMUNE E NON QUELLA CHE COMPARE IN AUTOMATICO)

[Calcolo imu e tasi 2018](#)